



ZWEI
am Stadtpark

Pressemitteilung

25.06.2026



Das denkmalgeschützte Gebäude am Stadtpark Hockenheim wird künftig Teil eines modernen Wohnensembles mit historischem Charakter. (Visualisierung: DEUTSCHE WOHNWERTE)



(Foto: Yannick Wegner)

Vertriebsstart für das Wohnbauprojekt ZWEI AM STADTPARK in Hockenheim

Projektauftritt am Stadtpark Hockenheim – Historischer Altbau trifft modernen Neubau mit 17 attraktiven Eigentumswohnungen

In zentraler Lage direkt am Stadtpark in Hockenheim entsteht mit ZWEI AM STADTPARK ein außergewöhnliches Wohnensemble, das historische Architektur und modernes Wohnen auf besondere Weise miteinander verbindet. Der Vertriebsstart für das Projekt ist nun offiziell erfolgt.

Das denkmalgeschützte Gebäude des ehemaligen Wirtshauses „Stadtpark“ wird umfassend und mit viel Feingefühl saniert. Ergänzt wird der historische Altbau durch einen modernen Neubau mit klarer, zeitloser Architektur. Insgesamt entstehen 17 individuelle Eigentumswohnungen für unterschiedliche Lebensmodelle – ideal für Familien, Paare, Singles, Senioren und Kapitalanleger.

Das Wohnangebot umfasst attraktive Etagen-, Maisonette- und Terrassenwohnungen mit besonderen Ausstattungsdetails und modernen Grundrissen. Ein zentraler Erschließungsturm mit Aufzug verbindet Alt- und Neubau barrierefrei – von der Tiefgarage bis zu allen Wohnungen. Drei Wohnungen werden rollstuhlgerecht ausgeführt.

Die Projektentwicklung und Bauträgerschaft übernimmt die HEBERGER Living GmbH. Planung und bauliche Umsetzung erfolgen durch die HEBERGER Hoch-, Tief- und Ingenieurbau GmbH, die mit ihrer langjährigen Erfahrung für Qualität, Zuverlässigkeit und eine nachhaltige Realisierung steht. Vermarktungspartner ist die DEUTSCHE WOHNWERTE GmbH & Co. KG aus Heidelberg.

Neben der außergewöhnlichen Lage am Hockenheimer Stadtpark überzeugt das Projekt auch durch seine nachhaltige Gesamtkonzeption und attraktive Perspektiven für Kapitalanleger.

Mit ZWEI AM STADTPARK entsteht ein Wohnort mit Geschichte, Charakter und Zukunft – urban, hochwertig und naturnah zugleich.

Weitere Informationen zum Projekt erhalten Interessierte unter www.zwei-am-stadtpark.de oder direkt per E-Mail an anfrage@zwei-am-stadtpark.de sowie telefonisch unter [06221. 502 989 88](tel:06221.502.989.88).

Ansprechpartner Presse:

Nina Müller
Manager Marketing
Tel. 06221. 502 989 62

presse@deutsche-wohnwerte.de

DEUTSCHE WOHNWERTE GmbH & Co. KG
Langer Anger 9
69115 Heidelberg
www.deutsche-wohnwerte.de