



Deutsche Wohnwerte

HEIDELBERG // HOSPITAL 69126

Projekt:	Die DEUTSCHE WOHNWERTE entwickelt und realisiert auf drei Baufeldern verschiedene Projekte: Punkthäuser zum zentral gelegenen Park, Wohnquartiere mit abwechslungsreichem Wohnungsmix und ein gewerblicher Komplex mit flexibel nutzbaren Einheiten.
Verortung:	Heidelberg, Heidelberg, Rohrbach
Planende Architekten:	Dietrich I Untertrifaller; blochner partners; KEC
Fertigstellung:	2027
Grundstücksfläche:	ca. 12.740 m ²
Investitionsvolumen:	ca. 80 Mio. €
Wohneinheiten:	104
Wohnfläche:	50-150 m ²
Gesamtwohnfläche:	8.500 m ²
Gewerbeeinheiten:	12
Gesamtgewerbefläche:	108 m ²
Stellplätze:	140



Ein Projekt der



Deutsche Wohnwerte